

## Bliźniak - dwa miejsca postojowe!



Numer oferty	186
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	699 000 PLN
Powierzchnia	147 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	4 755 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	6

## Opis oferty

Będąc aktywnymi uczestnikami rynku nieruchomości od kilkunastu lat mamy świadomość jak ważną decyzją w życiu każdego człowieka jest wybór odpowiedniego miejsca do zamieszkania. Trudne doświadczenia z okresu pandemii dodatkowo uświadomiły nam, jak ważne w dzisiejszych czasach jest posiadanie własnego kawałka ziemi w połączeniu z bliskością miasta posiadającego bogatą infrastrukturę.

Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom naszym własnym oraz klientów stworzony został projekt osiedla domów w Borowej Górze. Przygotowany projekt powstał z myślą o ludziach, którzy poszukują ciszy, spokoju oraz bliskości miasta, w przystępnej cenie, porównywalnej do ceny niewielkiego mieszkania w stolicy.

W trosce o komfort przyszłych lokatorów zaprojektowane zostały domy w zabudowie bliźniaczej, które zostaną wybudowane w wysokim standardzie z przemyślanym, praktycznym i funkcjonalnym rozkładem pomieszczeń. Na parterze znajdować się będzie strefa dzienna z przeszklonym i doświetlonym salonem z aneksem kuchennym, jadalnią, sypialnią oraz łazienką. Rozkład na piętrze budynku to duże sypialnie, łazienka oraz garderoba, natomiast na zewnątrz mieszkańcy będą mogli korzystać z własnego przestronnego ogrodu. Stworzone dla Państwa domy łączą w sobie elegancję, bezpieczeństwo i wygodę codziennego użytkowania.

Niewątpliwym atutem inwestycji jest odległość od stacji kolejowej (niecałe 5 km), skąd linią SKM w 35 minut dojedziemy do Warszawy. Nie brakuje tu również terenów zielonych oraz bliskości Zalewu Zegrzyńskiego, gdzie dosłownie po kilku minutach jazdy autem możecie Państwo wylegiwać się na plaży czy pływać żaglówką. Przedszkole, szkoła podstawowa, sklepy, apteka to wszystko także znajduje się w przystępnej dla każdego odległości.

Do Państwa dyspozycji oddamy domy w 3 różnych wariantach dopasowane do potrzeb zarówno rodziny jak i inwestorów.

**I wariant** - bliźniak o powierzchni 147,10 m<sup>2</sup> z dwoma miejscami postojowymi oraz własnym ogrodem ok. 400 m<sup>2</sup>,

**II wariant** - bliźniak o powierzchni 118,59 m<sup>2</sup> z dwoma miejscami postojowymi oraz własnym ogrodem 400 m<sup>2</sup> (skrajne) lub 215 m<sup>2</sup> (środkowe),

**III wariant** - bliźniak o powierzchni 118,59 m<sup>2</sup> z dwoma miejscami postojowymi oraz własnym ogrodem 400 m<sup>2</sup> (skrajne) lub 215 m<sup>2</sup> (środkowe) z adaptacją powierzchni mieszkalnej na 2-3 oddzielne mieszkania (opcja dla inwestorów).

Jesteśmy przekonani, że powyższe propozycje trafią w Państwa gust i każdy odnajdzie w nich wariant dla siebie.

Oferta wraz z kartami lokali, cenami oraz wizualizacjami dostępna na stronie **BETTERHOUSE**.

Mamy również nadzieję na kontakt i umożliwienie zaprezentowania Państwu tego miejsca - [info@betterhouse.pl](mailto:info@betterhouse.pl) lub 530-642-064

Przewidywany termin zakończenia inwestycji to I kwartał 2025 roku.

Możliwość zakupu nieruchomości na kredyt (rachunek powierniczy).

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

## Kontakt



**Monika Krzysztyniak**

[info@betterhouse.pl](mailto:info@betterhouse.pl)

530642064

**Better House** Deszczowa 11, 05-135 Wieliszew

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).